

CONSTRUARCA Inmobiliaria

C/ Alberche, 4 Talavera de la Reina

Teléfono: 925826064

e-mail: contacto@construarca.es

Referencia: 1630

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **35.000 €**

Estado: Bueno



Población: Malpica de Tajo

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45692

Zona: Bernuy

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	Exento	

M² construidos: 50169 Dormitorios: 1 Baños: 1

Descripción:

No se trata de una Finca de 5 hectáreas simple y vacía sino que dispone de riego suficiente en cualquier época del año para hasta 2000 árboles. Para su facilitación la finca cuenta con 2 depósitos que suman un total de 48000 litros acompañados por una completa equipación de riego solar con capacidad para el relleno de ambos en conjunto en máximo 1 día y medio. A esto se suman los árboles ya plantados que su futuro dueño puede rentabilizar vendiendo para pellet por un valor de aproximadamente 15000€.