



**TRAMIT**

**CONSTRUARCA Inmobiliaria**

C/ Alberche, 4  
Talavera de la Reina

Teléfono: 610705768  
e-mail: victoria@construarca.es

Referencia: **3062**  
Tipo inmueble: Hotel Hostelería  
Operación: Venta  
Precio: **1 €**  
Estado: Reformado



Población: La Pueblanueva  
Provincia: Toledo  
Cod. postal: 45690  
Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 850      **Suelo de:** gres      **Aire acondicionado:** frío/calor  
**Agua caliente:** individual      **Terraza(s):** 4      **Dormitorios:** 10  
**Baños:** 15      **Antigüedad:** entre 25 y 30 años      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 9

---

**Descripción:**

Edificio en Pueblanueva NEGOCIO

HOSTAL BAR RESTAURANTE. con una superficie de mas de 600m2 divididos de la siguiente forma

Restaurante y cafeteria a píe de calle, con cocina montada y equipada, cámaras frigoríficas, aparatos de aire para todo el edificio, caldera de gasoil.

Cafeteria totalmente montada, restaurante montado, con todos los detalles, listo para la actividad.

Sótano con montacargas para almacenaje

Hostal con 8 habitaciones todas ellas con baño incorporado, calefacción de split individual por habitación.

Zona de estar equipada para el bien estar del huésped.

Apartamento individual con cocina y dos dormitorios más salón y baño.

Sala de lavado

Metros del HOSTAL: 245,49m2

Metros del RESTAURANTE: 312,71m2

Metros de ALMACEN: 140m2

Metros del Apartamento: 70,41m2

EDIFICO TOTALMENTE MONTADO EQUIPADO Y LISTO PARA SU FUNCIONAMIENTO

Precio disponible después de visitar.

Gracias

---