

Referencia: **3060**  
 Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **69.000 €**  
 Estado: Urbano



Población: San Román de los Montes  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45646  
 Zona: Reguerones

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 4890

**Descripción:**

Parcela a tan sólo 10 minutos de Talavera de la Reina y 1 hora de Madrid.

Un paraíso para disfrutar cada minuto.

La zona de Reguerones, conocida por su belleza natural y tranquilidad, ofrece un estilo de vida apacible, ideal para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre. La proximidad a rutas de senderismo y espacios recreativos realza aún más su atractivo, convirtiendo cada día en una nueva aventura. El inmueble no solo se distingue por su diseño y ubicación, sino también por las comodidades que ofrece. Incluye espacios de almacenamiento amplios, sistemas de calefacción eficientes y una distribución que favorece la privacidad de sus habitantes.