

## **CONSTRUARCA** Inmobiliaria

C/ Alberche, 4 Talavera de la Reina

Teléfono: 610705768

e-mail: victoria@construarca.es

Referencia: 2982

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 160.000 €

Estado: Para reformar

Planta: Baja

Población: Talavera de la Reina

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45600

Zona: PRADO

M<sup>2</sup> construidos: 120 Dormitorios: 3

Baños: 1 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

Orientación: suroeste

## Descripción:

un amplio y acogedor piso se encuentra disponible para aquellos que buscan comodidad y elegancia en la hermosa ciudad de Talavera de la Reina. Este inmueble, ubicado en la prestigiosa zona de PRADO, ofrece una excelente oportunidad para aquellos que desean disfrutar de la tranquilidad y la belleza de esta ciudad. Con sus amplios espacios y su luminosidad, este piso es ideal para familias que buscan un lugar espacioso y cómodo para vivir.

Con una ubicación privilegiada, este inmueble se encuentra cerca de todos los servicios necesarios, como colegios, supermercados, parques y zonas de ocio, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y conveniencia. Además, su cercanía a las principales vías de comunicación facilita el acceso a otras zonas de la ciudad, lo que lo convierte en una excelente opción para aquellos que buscan un lugar bien comunicado.

El piso cuenta con acabados de alta calidad y una distribución funcional, lo que lo convierte en un espacio moderno y elegante. Sus amplios ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, sus cuatro dormitorios y dos baños ofrecen el espacio perfecto para disfrutar de la intimidad y el confort en un entorno tranquilo y silencioso.

El edificio en el que se encuentra este piso cuenta con todas las comodidades necesarias, lo que lo convierte en una opción ideal para aquellos que buscan un lugar seguro y bien equipado. Además, su cercanía a zonas verdes y parques lo convierte en una excelente opción para aquellos que desean disfrutar de la naturaleza sin renunciar a las comodidades de la vida urbana. En resumen, este piso en la zona PRADO es la elección perfecta para aquellos que buscan un lugar cómodo, elegante y bien comunicado en la encantadora ciudad de Talavera de la Reina.