

Referencia: **2956**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **950 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: 3  
 Población: Talavera de la Reina  
 Provincia: Toledo  
 Cod. postal: 45600  
 Zona: CASCO ANTIGUO



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 157	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 145
<b>Aire acondicionado:</b> centralizado	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 10
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

---

**Descripción:**

CONSTRUARCA Inmobiliaria tiene el placer de ofrecer en alquiler un magnífico piso en el Casco Antiguo, una ubicación privilegiada que ofrece comodidad y acceso a una amplia gama de servicios y comodidades. Este espacioso piso nuevo, que aún no ha sido estrenado, destaca por sus excelentes calidades y una superficie útil de 105 metros cuadrados.

El piso consta de 3 luminosos dormitorios, lo que lo convierte en una opción ideal para familias o personas que buscan espacio adicional. Además, cuenta con 3 modernos baños que garantizan la comodidad de todos los residentes.

La zona de estar es amplia y acogedora, con espacio suficiente para una sala de estar y un comedor. La cocina está completamente equipada, lo que facilita la preparación de deliciosas comidas. Desde la cocina, se accede a una terraza tendida, perfecta para mantener ordenada el área de lavandería y proporcionar espacio adicional para relajarse al aire libre.

El suelo de parquet en toda la vivienda añade un toque de elegancia y calidez al espacio. La calefacción centralizada por conducto asegura un ambiente agradable durante todo el año en todas las habitaciones del piso.

Si lo deseas, ofrecemos la opción de amueblar el piso por un coste adicional de 100€ al mes, lo que te permitirá mudarse de manera más cómoda y rápida. Además, para aquellos que necesiten aparcamiento, existe la posibilidad de alquilar una plaza de garaje opcional por 60€ al mes en Alfares Parking.

Esta es una oportunidad única para vivir en un piso nuevo y espacioso en el corazón del Casco Antiguo, con acceso a todos los servicios esenciales y comodidades que la zona tiene para ofrecer. No dude en ponerse en contacto con CONSTRUARCA Inmobiliaria para obtener más información o programar una visita a esta impresionante propiedad. ¡No deje pasar esta oportunidad!

---