

Referencia: **2861**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **56.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: San Román de los Montes
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45646
 Zona: CENTRO



M² construidos: 91	Suelo de: gres	útiles: 83
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	

Descripción:

CONSTRUARCA Inmobiliaria se complace en presentar en venta este encantador piso ubicado en el centro de San Román de los Montes, una localidad que se encuentra a tan solo 8 minutos de Talavera de la Reina y a 45 minutos de Madrid. Esta ubicación estratégica ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y cercanía a importantes centros urbanos.

El piso cuenta con una superficie construida de aproximadamente 91 m², distribuidos de manera eficiente para ofrecer un espacio confortable y funcional. Los tres dormitorios del piso están equipados con armarios empotrados, lo que proporciona amplias opciones de almacenamiento y organización. Además, se dispone de dos baños completos, lo que garantiza la comodidad y privacidad necesarias para toda la familia o para recibir invitados.

El amplio salón-comedor se convierte en el lugar perfecto para disfrutar de momentos de reunión y relax. Desde este espacio, se accede a un patio de aproximadamente 20 m², que brinda un lugar al aire libre para disfrutar del sol y crear un ambiente acogedor.

La cocina, completamente equipada, ofrece un lugar funcional y práctico para preparar deliciosas comidas. Además, la calefacción eléctrica proporciona un ambiente cálido y confortable durante los meses más fríos.

En cuanto a los acabados, el piso cuenta con suelo de gres, que ofrece durabilidad y facilidad de mantenimiento. Las ventanas de climalit garantizan un buen aislamiento térmico y acústico, así como una óptima entrada de luz natural.

Este piso es una opción ideal para inversores, ya que ofrece una gran oportunidad de rentabilidad. Su ubicación estratégica, su distribución funcional y los servicios cercanos lo convierten en una opción atractiva tanto para alquiler como para reventa.

En CONSTRUARCA Inmobiliaria contamos con más de 25 años de experiencia, brindando confianza a las familias de la zona en la adquisición de viviendas. Nos enorgullece ofrecer hogares en lugar de simplemente casas, porque entendemos que un hogar es mucho más que un lugar físico. Estamos aquí para ayudarte y acompañarte en todo el proceso.

No pierdas la oportunidad de adquirir este encantador piso en el centro de San Román de los Montes.

¡Contáctanos y estaremos encantados de asistirte en tu búsqueda!
