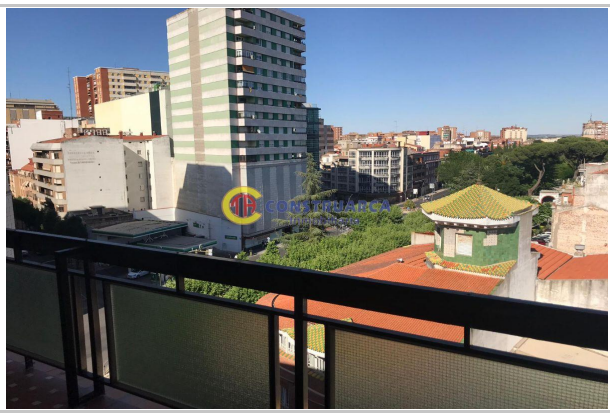
CONSTRUARCA Inmobiliaria

C/ Alberche, 4
Talavera de la Reina

Teléfono: 610705768
e-mail: fernando@construarca.es

Referencia:	**2668**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**159.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Talavera de la Reina
Provincia:	Toledo
Cod. postal:	45600
Zona:	CENTRO - CORTE INGLES

M² construidos:	280	**Suelo de:**	parquet	**Agua caliente:**	centralizada
M² terraza:	30	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	5
Orientación:	sureste	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

CONSTRUARCA Inmobiliaria vende Ático en planta 6ª de aproximadamente 300 m2 en venta cercano al Corte Inglés. Estupenda oportunidad en pleno centro de Talavera de la Reina. El inmueble se encuentra situado en Avenida Gregorio Ruiz, muy próximo a la zona comercial de la Plaza de la Trinidad, Calle Alfares y los Jardines de El Prado. Además se sitúa únicamente a 5 minutos andando del Centro, actualmente zona más activa de la Ciudad.

La distribución actual es de oficina ya que el último uso fue un estudio de arquitectura, aunque el uso tradicional del inmueble y del edificio es el residencial. Los baños están reformados recientemente.

Cuenta con terrazas a la zona de la calle que nutren de luz toda la parte importante de la vivienda de mucha luz natural y cuenta con vistas espectaculares hacia los jardines de El Prado.